|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  к решению Совета  Мичуринского сельского  поселения Динского района  от 22.02.2018г. № 220-42/3 |

**ОТЧЕТ**

**о результатах приватизации муниципального имущества Мичуринского сельского поселения Динского района за 2017 год**

**1. В программу приватизации включены недвижимые объекты не приватизированного в 2016 году имущества Мичуринского сельского поселения:**

- Объект незавершенного строительства, нежилое здание (степень готовности объекта 58%), площадь 1255 кв. м, кадастровый номер 23:07:0901022:114, расположен по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а.

- Объект незавершенного строительства, нежилое здание (степень готовности объекта 60%), площадь 70,1 кв. м, кадастровый номер 23:07:0901022:162, расположен по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а.

- Земельный участок - для эксплуатации незавершенных строительством нежилых зданий. Площадь 2963 кв. м, кадастровый номер 23:07:0901022:133, расположен по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а.

Предмет продажи являлся имущественным комплексом и продавался одним лотом.

В связи с тем, что аукцион 26.10.2016 года был признан несостоявшимся по причине отсутствия претендентов на участие в нем, торги по продаже указанного муниципального имущества были продолжены в 2017 году в соответствии с действующим законодательством.

На 14 февраля 2017 года была назначена продажа посредством публичного предложения (с ценой отсечения 50% от начальной цены), которая признана несостоявшейся в связи с отсутствием претендентов на участие в торгах.

19 июня 2017 годасостоялись торги по данному лоту посредством продажи без объявления цены.

**Приватизация муниципального имущества, указанного в программе приватизации в 2017 году (в соответствии с решением Совета Мичуринского сельского поселения от 26.01.2017 года № 161-30/3) проведена путем продажи без объявления цены:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование,**  **местонахождение**  **объекта приватизации** | **Дата продажи** | **Рыночная стоимость,**  **с учетом НДС,**  **руб.** | **Цена**  **продажи,**  **с НДС,**  **руб.** | **Цена**  **продажи,**  **без НДС,**  **руб.** |
|  | **ЛОТ №1,** в т.ч.: |  | 10 362 000,00 | 5 000 000,00 | 4 237 288,14 |
| 1 | Объект незавершенного строительства, нежилое здание- (степень готовности объекта 58%), площадь 1255 кв.м.  Кадастровый номер 23:07:0901022:114  Расположен по адресу:  Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а. | Продажа  19.06.2017 г.  (договор купли-продажи от 23 июня 2017 года) |  |  |  |
| 2 | Объект незавершенного строительства, нежилое здание- (степень готовности объекта 60%), площадь 70,1 кв.м.  Кадастровый номер 23:07:0901022:162  Расположен по адресу:  Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а. | Продажа  19.06.2017 г.  (договор купли-продажи от 23 июня 2017 года) |
| 3 | Земельный участок - для эксплуатации незавершенных строительством нежилых зданий. Площадь 2963 кв.м.  Кадастровый номер 23:07:0901022:133  Расположен по адресу:  Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а. | Продажа  19.06.2017 г.  (договор купли-продажи от 23 июня 2017 года) |
|  | **ИТОГО** | **-** | **-** | **-** | **4 237 288,14** |

В результате приватизации имущественного комплекса, расположенного по адресу: Краснодарский край, Динской район, пос. Агроном, ул. Виноградная, 27а в бюджет Мичуринского сельского поселения в 2017 году поступила сумма 4 237,3 тыс. руб.

**2. В программу приватизации на 2017 год входили движимые объекты, являющиеся предметом приватизации:**

а) автомобиль ЛАДА 210740. Легковой, категории В. Организация-изготовитель ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация). Год выпуска 2011, № кузова ХТА 210740В3098306, цвет светло-серебристый метал, мощность двигателя 72,7 л.с., тип двигателя бензиновый.

Аукцион по продаже муниципального имущества по данному объекту проводился 26 мая 2017 года, признан несостоявшимся из-за отсутствия претендентов на участие в аукционе. 07 июля 2017 года состоялись торги – продажа посредством публичного предложения.

б) автомобиль КИА Кларус (GC2222). Седан, категории В. Год выпуска 2001, № кузова Х4ХGC222210000542, цвет перламутрово-серебристый, модель двигателя FE120847, тип двигателя бензиновый.

Аукцион по продаже муниципального имущества по данному объекту проводился 26 мая 2017 года, признан несостоявшимся из-за отсутствия претендентов на участие в аукционе. 07 июля 2017 года состоялись торги – продажа посредством публичного предложения.

в) экскаватор ЭО-5116-1. Категория Е. Год выпуска 2000, цвет желтый, № двигателя 0097259, идентификационный № 336.

26 мая 2017 года состоялись торги по продаже муниципального имущества по данному объекту – в форме аукциона.

**Результаты приватизации движимого муниципального имущества:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,**  **местонахождение**  **объекта приватизации** | **Дата продажи** | **Начальная цена,**  **руб.** | **Минимальная цена предложения**  **(цена отсечения),**  **руб.** | **Цена**  **продажи,**  **руб.** |
| Лот №1:  **Автомобиль ЛАДА 210740**  Легковой, категории В. Организация-изготовитель ОАО «АВТОВАЗ» (Российская Федерация). Год выпуска 2011, № кузова ХТА 210740В3098306, цвет светло-серебристый метал, мощность двигателя 72,7 л.с., тип двигателя бензиновый. | Продажа  посредством публичного предложения  07.07.2017г.  (договор купли-продажи от 10 июля 2017 года) | 92 000,00 | 46 000,00 | 46 000,00 |
| Лот №2:  **Автомобиль КИА Кларус**  **(GC2222)**  Седан, категории В. Год выпуска 2001, № кузова Х4ХGC222210000542, цвет перламутрово-серебристый, модель двигателя FE120847, тип двигателя бензиновый. | Продажа посредством публичного предложения  07.07.2017г.  (договор купли-продажи от 10 июля 2017 года) | 118 000,00 | 59 000,00 | 59 000,00 |
| Лот №3:  **Экскаватор ЭО-5116-1**  Категория Е. Год выпуска 2000, цвет желтый, № двигателя 0097259, идентификационный № 336. | Аукцион  26.05.2017г.  (договор купли-продажи от 29 мая 2017 года) | 960 000,00 | - | 813 559,32 |
| **ИТОГО** | **-** | **-** | **-** | **918 559,32** |

В итоге от приватизации муниципального имущества Мичуринского сельского поселения Динского района в бюджет Мичуринского сельского поселения поступило в 2017 году **5155,8 тыс. руб.**

**3. Перечень не приватизированного в 2017 году муниципального движимого имущества Мичуринского сельского поселения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование,**  **местонахождение**  **объекта приватизации** | **Способ продажи**  **и срок** | **Начальная цена,**  **руб.** |
| 1 | Автомобиль ВАЗ 21070  Легковой, категории В. Организация-изготовитель ЗАО «РОСЛАДА» (Россия). Год выпуска 2005, № кузова 2175799, цвет ярко-белый, мощность двигателя 52,5 л.с., тип двигателя бензиновый. | Аукцион  26.05.2017г.  не состоялся.  Продажа посредством публичного предложения  07.07.2017г.  не состоялась. | 41 000,00 |
|  | **ИТОГО** |  | **41 000,00** |

По данному объекту приватизации в связи с тем, что аукцион 26.05.2017 года был признан несостоявшимся по причине отсутствия претендентов на участие в нем, на 07.07.2017 года была назначена продажа посредством публичного предложения - с ценой отсечения 50% от начальной цены, которая также была признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие в ней. Торги по продаже указанного движимого муниципального имущества будут продолжены в 2018 году в соответствии с действующим законодательством.