**Совет**

**муниципального образования Мичуринское сельское поселение Динского района Краснодарского края**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

поселок Агроном

**Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения Динского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 2[8](consultantplus://offline/ref=B8C99A821216925F1D1302E09907BD15965F4C23CC2E6F9DA9DD86D7C2734AD6B974D2A407e5m9J) Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Мичуринское сельское поселение Динского района, Совет муниципального образования Мичуринское сельское поселение Динского района, р е ш и л:

1.Утвердить [Порядок](consultantplus://offline/ref=B023AE5B812D6E3BC59E6E6303C97AD83BC736DF528C27E8FE7702A4AFE7A0C4FA4473C659DC56922DD95841Z656H) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения Динского района, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Мичуринского сельского поселения Динского района (Иванов):

2.1. провести обнародование настоящего решения;

2.2. разместить решение на официальном сайте администрации Мичуринского сельского поселения-[www.michurinskoe.org](http://www.michurinskoe.org).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по аграрной политике, землеустройству, градостроительной, архитектурной деятельности Совета Мичуринского сельского поселения (Городецкий).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Мичуринского сельского поселения В.Ю.Иванов

Приложение

к решению Совета

МО

Мичуринское

сельское поселение

от \_\_\_\_2016 № \_\_\_\_\_

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

**Мичуринского сельского поселения Динского района**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Мичуринского сельского поселения Динского района, (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается уполномоченным органом - отделом по вопросам земельных отношений и ЖКХ администрации Мичуринского сельского поселения, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение Динского района, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Владелец\Мои%20документы\письма,%20прокуратура,%20суд\в%20прокуратуру,%20суд\ПРОТЕСТЫ,%20ПРЕДСТАВЛЕНИЯ\ПЛАТА%20ЗА%20УВЕЛИЧЕНИЕ%20ПЛОЩАДИ\270.%20%20увеличение%20площади%20постановление,%20ПОРЯДОК.docx#Par3) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Мичуринское сельское поселение Динского района, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.